



LEMBAGA MINYAK SAWIT MALAYSIA
Malaysian Palm Oil Board

Kementerian Perusahaan Perladangan dan Komoditi
(Ministry of Plantation Industries and Commodities)

Ruj. Tuan / Your Ref. :

Ruj. Kami / Our Ref. : (1)04/C/P/NKD/656-1

1 Jun 2017

Pekeliling: Pk (EL) MPOB/1/2017

SEPERTI SENARAI EDARAN

Tuan / Puan

**PERLAKSANAAN KRITERIA PERMOHONAN LESEN MPOB YANG DITAMBAHBAIK
BAGI KATEGORI:**

- I. PENIAGA BUAH KELAPA SAWIT (DF); DAN
- II. MEMULAKAN PEMBINAAN KILANG BUAH KELAPA SAWIT (MB)

Dengan hormatnya saya ingin menarik perhatian tuan / puan berkaitan perkara di atas.

2. Sukacita dimaklumkan mesyuarat Lembaga MPOB ke-95 pada 24 Mei 2017 telah meluluskan kriteria permohonan lesen MPOB yang telah ditambahbaik bagi dua (2) kategori iaitu Peniaga Buah Kelapa Sawit (DF) dan Memulakan Pembinaan Kilang Buah Kelapa Sawit (MB). Kriteria kedua-dua kategori lesen ini akan digunapakai dalam pemrosesan permohonan lesen baru manakala bagi kriteria Peniaga Buah Kelapa Sawit (DF) ianya juga **terpakai** kepada pemegang lesen Peniaga Buah Kelapa Sawit sedia ada.

3. Bersama-sama ini disertakan pekililing Pk(EL) MPOB/1/2017 berserta kriteria permohonan lesen Peniaga Buah Kelapa Sawit (DF) dan Memulakan Pembinaan Kilang Buah Kelapa Sawit (MB) untuk rujukan dan makluman tuan / puan.

4. Pekililing penguatkuasaan ini berkuatkuasa mulai **1 Jun 2017**.

Sekian, terima kasih.

Yang benar

DR. AHMAD KUSHAIRI DIN
Ketua Pengarah, MPOB



Ruj: (1) 04/C/P/NKD-656-1
Pk (EL) MPOB/1/2017

SENARAI EDARAN

A. INDUSTRI

1. President
Palm Oil Millers Association (POMA)
84-88, Jalan Sultan Yusof
30000 Ipoh, Perak
2. Chief Executive
Malaysia Palm Oil Association (MPOA)
12th Floor, Bangunan Getah Asli (MENARA)
148, Jalan Ampang
50450 Kuala Lumpur
3. Chairman
Palm Oil Refineries Association of Malaysia (PORAM)
d/a 801C 802A, Blok B Executive Suite
Kelana Business, 97, Jalan SS 7/2
47301 Kelana Jaya, Selangor
4. President
The East Malaysia Planter's Association (EMPA)
P P M 62 Elopura
90000 Sandakan
Sabah
5. President
Malaysia's National Association of Smallholders (NASH)
D-1-11, Setiawangsa Business Suite
Jalan Setiawangsa 11, Taman Setiawangsa
54200 Kuala Lumpur
6. President
Malaysian Estate Owners Association (MEOA)
C3A-10, 4th Floor, Block C
Damansara Intan 1, Jalan SS 20/27
47400 Petaling Jaya, Selangor
7. Chairman
Malaysian Oleochemical Manufactures Group (MOMG)
Wisma FMM, No. 3, Persiaran Dagang, PJU 9
Bandar Sri Damansara
52200 Kuala Lumpur
8. President
Malaysian Oil Palm Nurseries Association (MOPNA)
No. 6, Jalan SS 2/39
47300 Petaling Jaya
Selangor

**Ruj: (1) 04/C/P/NKD-656-1
Pk (EL) MPOB/1/2017**

9. President
Malaysian Oil Palm Dealers Association (MOPDA)
No. 507A, Jalan Tiong
3rd Mile Off Jalan Ipoh
51100 Kuala Lumpur
10. Chairman
Sarawak Oil Palm Plantation Owners Association (SOPPOA)
No. 30, 2nd Floor
Travillion Commercial Centre
93100 Kuching, Sarawak
11. President
Malaysian Biodiesel Association (MBA)
Wisma FMM, No. 3, Persiaran Dagang
PJU 9, Bandar Sri Damansara
52200 Kuala Lumpur
12. President
Malaysian Edible Oil Manufacturers Association (MEOMA)
No. 134, 1 st Floor, Wisma MEOMA
Jalan Tun Sambanthan
50470 Kuala Lumpur
13. Chief Executive
Incorporated Society of Planters (ISP)
Suite 3A 01, Level 3A
PJ Tower, Amcorp Trade Center
18, Persiaran Barat
46050 Petaling Jaya, Selangor
14. Chairman
Malaysian Cosmetic & Toiletries Industries (MCTIG)
c/o Federation of Malaysia Manufactures
Wisma FMM, No. 3, Persiaran Dagang
PJU 9 Bandar Sri Kuala Damansara
52200 Kuala Lumpur
15. Pemegang-Pemegang Lesen Peniaga Buah Kelapa Sawit (DF)

B. MPOB

1. Ketua Unit Penguatkuasaan
2. Ketua Unit Pelesenan
3. Ketua Unit Kawalan Mutu
4. Ketua Unit Pendakwaan dan Gubalan
5. Ketua Wilayah Utara
6. Ketua Wilayah Tengah
7. Ketua Wilayah Selatan
8. Ketua Wilayah Timur
9. Ketua Wilayah Sabah
10. Ketua Wilayah Sarawak
11. Ketua Pejabat Cawangan Teluk Intan
12. Ketua Pejabat Stesen Pelabuhan Butterworth

**Ruj: (1) 04/C/P/NKD-656-1
Pk (EL) MPOB/1/2017**

13. Ketua Pejabat Cawangan Seremban
14. Ketua Pejabat Stesen Pelabuhan Klang
15. Ketua Pejabat Cawangan Kluang
16. Ketua Pejabat Cawangan Tangkak
17. Ketua Pejabat Stesen Pelabuhan Pasir Gudang
18. Ketua Pejabat Stesen Pelabuhan Kuantan
19. Ketua Pejabat Cawangan Terengganu
20. Ketua Pejabat Cawangan Temerloh
21. Ketua Pejabat Cawangan Kuala Krai
22. Ketua Pejabat Cawangan Tawau
23. Ketua Pejabat Stesen Pelabuhan Sandakan
24. Ketua Pejabat Cawangan Lahad Datu
25. Ketua Pejabat Cawangan Bintulu
26. Ketua Pejabat Cawangan Miri



**BAHAGIAN PELESENAN DAN PENGUATKUASAAN
PEKELILING PENGUATKUASAAN (PELESENAN) MPOB**

Rujukan Pekeliling : Pk (EL) MPOB/1/2017

Tarikh Kuatkuasa : 1 Jun 2017

Perkara : **PERLAKSANAAN KRITERIA PERMOHONAN LESEN MPOB
YANG DITAMBAHBAIK BAGI KATEGORI:
I. PENIAGA BUAH KELAPA SAWIT (DF); DAN
II. MEMULAKAN PEMBINAAN KILANG BUAH KELAPA
SAWIT (MB)**

1. TUJUAN

Untuk memaklumkan pelaksanaan kriteria permohonan lesen MPOB yang telah ditambahbaik bagi kategori Peniaga Buah kelapa Sawit (DF) dan Memulakan Pembinaan Kilang Buah Kelapa Sawit (MB).

2. LATAR BELAKANG

- 2.1 MPOB sebagai sebuah agensi yang mengawalselia industri sawit Malaysia sentiasa peka dengan kemajuan dan perkembangan pesat industri. Bagi memastikan industri berkembang dengan sihat, sempurna dan teratur, MPOB telah mencadangkan penambahbaikan kriteria permohonan lesen kategori Peniaga Buah Kelapa Sawit (DF) dan Memulakan Pembinaan Kilang Buah Kelapa Sawit (MB).
- 2.2 Mesyuarat Lembaga Ke-95 pada 24 Mei 2017 telah meluluskan penambahbaikan kriteria permohonan lesen kategori Peniaga Buah Kelapa Sawit (DF) dan Memulakan Pembinaan Kilang Buah Kelapa Sawit (MB).
- 2.3 Kriteria permohonan lesen yang telah ditambahbaik bagi kategori Peniaga Buah Kelapa Sawit (DF) adalah seperti **Lampiran A** dan bagi kategori Memulakan Pembinaan Kilang Buah Kelapa Sawit (MB) seperti **Lampiran B**.

3. PEMAKAIAN

Pekeliling Pk (EL) MPOB/1/2017 ini adalah terpakai kepada semua permohonan lesen baru dan bagi kategori Peniaga Buah Kelapa Sawit (DF) juga **terpakai** kepada pemegang lesen sedia ada.

4. **TARIKH KUATKUASA**

Tarikh kuatkuasa Pekeliling Pk (EL) MPOB/1/2017 ini adalah pada **1 Jun 2017**.

5. **PEMBATALAN**

Kriteria permohonan lesen Peniaga Buah Kelapa Sawit (DF) dan Memulakan Pembinaan Kilang Buah Kelapa Sawit (MB) yang diedarkan melalui Pekeliling Pk(EL)MPOB/2/2016 bertarikh 26 Mei 2016 adalah dibatalkan.

6. **PENGESAHAN & KELULUSAN**



DR. AHMAD KUSHAIRI DIN
Ketua Pengarah
MPOB

Tarikh :

**KRITERIA PERMOHONAN LESEN MPOB
(Berkuatkuasa 1 Jun 2017)**

PENIAGA BUAH KELAPA SAWIT (DF)

BENTUK PERNIAGAAN

Menjalankan aktiviti membeli buah kelapa sawit (FFB) dari kebun kecil atau estet dengan mewujudkan jambatan timbang / pusat pengumpulan dan menjual kepada kilang buah kelapa sawit.

AKTIVITI

1. Membeli dan mengalih FFB.
2. Menjual dan mengalih FFB.

KRITERIA

1. Entiti Perniagaan Yang Sah.
2. Modal : RM50,000.00 kecuali agensi Kerajaan / Koperasi RM25,000.
Bukti modal:
 - i. Borang 24 bagi Syarikat Sdn.Bhd./Bhd.
 - ii. Penyata Bank (terkini) bagi perniagaan Perseorangan/ Enterprise/Perkongsian/ Agensi Kerajaan.
 - iii. Koperasi - Pemilikan Syer.
 - iv. Bagi permohonan tambahan premis baru atas syarikat yang sama, pemohon perlu mengemukakan bukti sumber pembiayaan bagi setiap tambahan premis baru. Ini termasuk modal sebanyak RM50,000 (RM25,000 bagi Agensi Kerajaan/Koperasi) dan kemudahan pusat timbang.
3. Pemilikan Premis.
Pemilikan sah ke atas tanah / premis:
Surat hakmilik tanah, pajakan, perjanjian jual beli, kebenaran menduduki atau lain-lain dokumen berkaitan.

Di atas tanah yang belum disukat, tidak berhakmilik atau tanah NCR perlu dapatkan surat kebenaran daripada Pihak Berkuasa Negeri / Jabatan Tanah dan Survei Sarawak atau kelulusan pihak yang dibenarkan oleh Kerajaan Negeri Sarawak / Jabatan Tanah dan Ukur Sabah.
4. Kesesuaian Premis.
 - a. Tiada lesen peniaga buah kelapa sawit lain di premis yang dipohon.
 - b. Premis hendaklah terletak melebihi 5 km daripada sempadan:
 - i. Tanah Kerajaan Persekutuan / Negeri yang mempunyai peneroka / peserta di dalamnya dan diwartakan di bawah Akta Tanah (Kawasan Penempatan Berkelompok 1960) Akta 530.
 - ii. Ladang-ladang agensi kerajaan atau milik kerajaan di Sarawak.

(Sambungan...)

PENIAGA BUAH KELAPA SAWIT (DF)

(...Sambungan)

- c. Premis pusat timbang / pengumpulan hendaklah melebihi 200 meter dari bangunan awam [sekolah, tempat beribadah yang berdaftar dengan Pihak Berkuasa Tempatan atau Majlis Agama, taman perumahan (termasuk rumah panjang), tadika, dewan orang ramai, klinik, hospital].
 - d. Tidak terletak di kawasan yang dilarang oleh pihak berkuasa (di jalanraya garisan berkembar dan selekoh berbahaya).
 - e. Permohonan DF oleh kilang buah kelapa sawit (MF) (*Collecting Center*):
 - i. Hanya dilulus aktiviti membeli buah kelapa sawit sahaja.
 - ii. Maksima 5 DF bagi satu kilang.
 - f. Jarak dengan premis DF lain:
3 DF dalam radius 2 km.
 - g. Premis hendaklah terletak melebihi 5 km dari kilang kelapa sawit sedia ada.
 - h. Pemegang lesen diberi tempoh enam (6) bulan dari tarikh lesen diluluskan untuk menyiapkan pembinaan pusat timbang dan memulakan operasi pengumpulan dan urusniaga buah kelapa sawit di premis yang dilesenkan.
5. Pengawalseliaan Kualiti Buah Sawit.
- Mempunyai penggred buah kelapa sawit:
- i. Hadir kursus sepenuhnya dan lulus Peperiksaan Menggred Buah Kelapa Sawit berdasarkan Buku Manual Penggredan Buah Kelapa Sawit Edisi ketiga (2015) anjuran MPOB; dan
 - ii. Tidak terikat bekerja dengan mana-mana DF atau MF yang lain.
6. Sumber Bekalan dan Persaingan Pasaran.
- "Nisbah 1DF : 500 tan buah kelapa sawit sebulan bagi setiap daerah. Nisbah ini adalah berdasarkan purata urusniaga FFB sebulan bagi tahun sebelumnya (kecuali *Mill Collecting Center*).

ATAU

Menggalakkan persaingan pasaran yang sihat, sempurna dan teratur (Kecuali *Mill Collecting Center*).

**KRITERIA PERMOHONAN LESEN MPOB
(Berkuatkuasa 1 Jun 2017)**

MEMULAKAN PEMBINAAN KILANG BUAH KELAPA SAWIT (MB)

BENTUK PERNIAGAAN

Untuk memulakan pembinaan kilang buah kelapa sawit bagi membolehkan syarikat mengilang buah kelapa sawit .

AKTIVITI

Memulakan Pembinaan Kilang Buah Kelapa Sawit.

KRITERIA

1. Entiti Perniagaan Yang Sah.

2. Modal: RM 5,000,000.00

Bukti modal:

- i. Borang 24 bagi Syarikat Sdn. Bhd./Bhd.
- ii. Penyata Bank (terkini) bagi perniagaan Perseorangan/Enterprise/Perkongsian/ Agensi Kerajaan.
- iii. Koperasi - Pemilikan Syer.

3. Pemilikan Premis.

Pemilikan sah ke atas tanah / premis.

- i. Pemilikan kekal (*free hold*); atau
- ii. Pegangan Pajak Negeri (*State Lease hold*).

Bukti Pemilikan:

Surat hakmilik tanah atau perjanjian jual beli. (Nota: Tanah tapak kilang didaftarkan atas nama pemohon).

4. Prasarana (Kesesuaian Premis).

a. Kelulusan Agensi Lain.

- i. Jabatan Alam Sekitar – Kelulusan Bertulis (KB).

- ii. Kelulusan Kerajaan Negeri (UPEN – Unit Perancang Ekonomi Negeri)/ Kementerian/ Jabatan-Jabatan/ Agensi-Agensi Kerajaan Persekutuan dan Negeri yang berkaitan.

b. Sumber Bekalan FFB.

- i. Permohonan lesen bagi aktiviti membina kilang buah kelapa sawit perlu mengemukakan bukti keluasan ladang sekurang-kurangnya 4,000 hektar yang telah ditanam dengan kelapa sawit dan akan berhasil apabila kilang dijangka beroperasi.

- ii. Keluasan ladang bagi perkara (i) di atas boleh terdiri daripada:

a) ladang sendiri/ kumpulan/ subsidiari/ sekutu; dan/atau

b) Ladang atau kebun luar dengan mengemukakan surat perjanjian jangka panjang (melebihi 3 tahun) bekalan buah kelapa sawit dan tidak terikat / bertindih dengan perjanjian bekalan untuk membekal buah kelapa sawit kepada mana-mana pembinaan kilang buah kelapa sawit (MB) yang lain.

c) Sumber bekalan buah kelapa sawit bagi perkara (a) dan (b) hendaklah berada dalam jarak 200 km.

(sambungan...)

MEMULAKAN PEMBINAAN KILANG BUAH KELAPA SAWIT (MB)

(...sambungan)

5. Kajian Fesibiliti.
Pemohon perlu menyediakan 'feasibility study' berkaitan sumber bekalan FFB, kajian pasaran, keperluan daya pemprosesan, teknologi yang akan digunapakai, pelan pengurusan biomassa (*methane trapping*).
6. Pengurusan Gas Metana dan Biogas.
Berkuatkuasa mulai 1 Januari 2014, satu (1) syarat baru permohonan lesen telah dikenakan di mana kilang-kilang baru mesti mempunyai kemudahan alat pemerangkapan atau pengelakkan pelepasan gas metana.
7. Tempoh Siap MB:
 - i. Syarikat yang telah diluluskan lesen MB hendaklah menyiapkan pembinaan kilang dalam tempoh tiga (3) tahun dari tarikh surat kelulusan.
 - ii. Kegagalan untuk menyiapkan pembinaan kilang membolehkan Lembaga, tanpa terikat dengan mana-mana undang-undang membatalkan lesen tersebut.
 - iii. Sekiranya kerja-kerja pembinaan kilang telah melepasi peringkat kerja-kerja penyediaan tapak berdasarkan Borang MPOB (EL) MB4, pemegang lesen boleh mengemukakan pelanjutan tempoh sehingga maksimum 12 bulan.
 - iv. Permohonan pelanjutan tempoh pembinaan hendaklah dikemukakan kepada Lembaga dalam tempoh 90 hari sebelum tarikh tamat tempoh yang dilesenkan.
 - v. Pelanjutan tempoh kali kedua adalah tidak dibenarkan.